



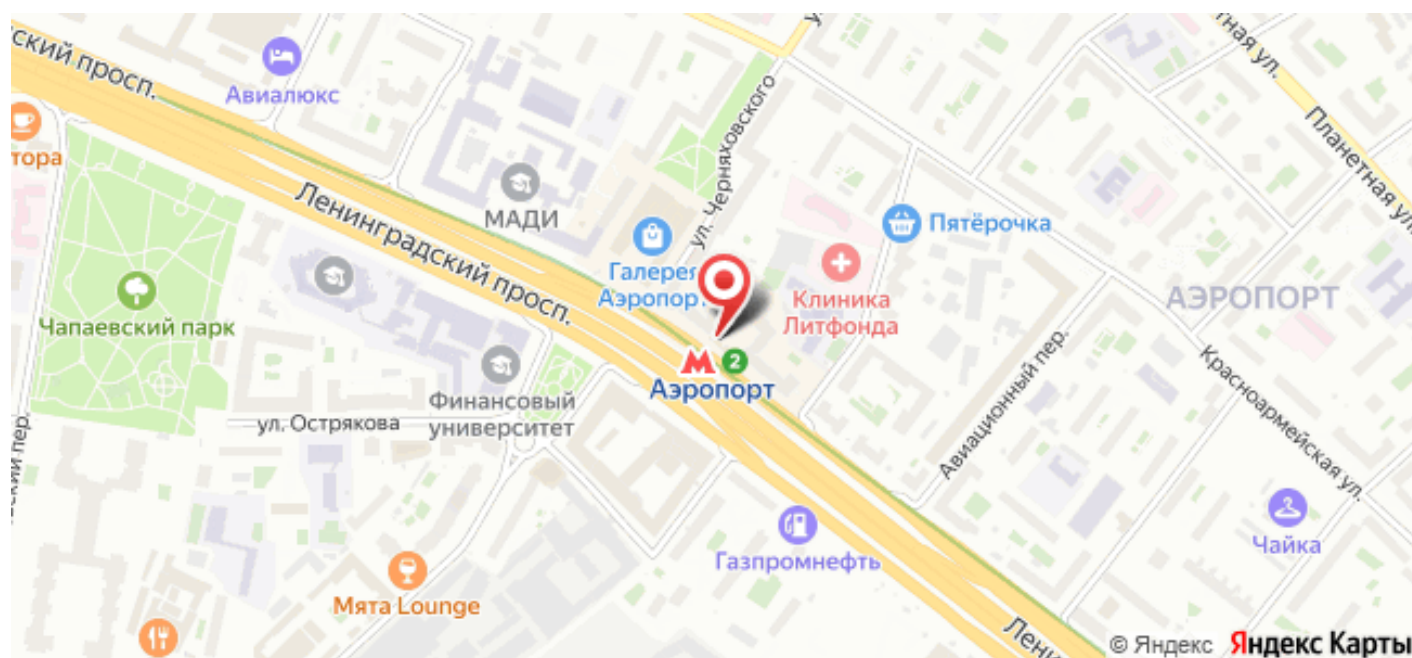
ЛОТ № 219811
РОССИЯ, МОСКВА, ЛЕНИНГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ, 62С26

Продается помещение свободного назначения
26 400 000 рублей

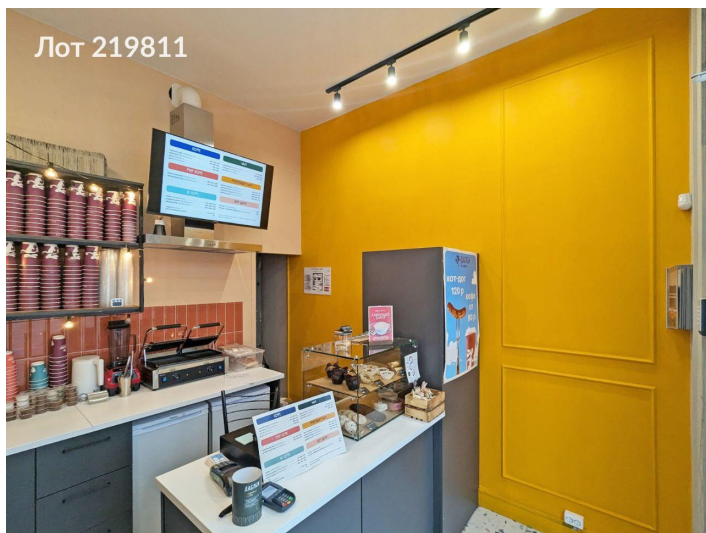
Продается коммерческое помещение, расположенное по адресу: город Москва, Ленинградский проспект, дом 62, строение 26. Высота потолков составляет 3,3 метра. Помещение находится в зоне с высокой интенсивностью автомобильного и пешеходного движения. В непосредственной близости расположены выходы из метро, подземный пешеходный переход и остановки общественного транспорта. Помещение обладает значительным рекламным потенциалом и предусматривает возможность размещения рекламных вывесок.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ломбард, фитнес, фотостудия, цветы, другое, табак, буфет, детские товары, детский магазин, зоомагазин, зоотовары, интернет магазин, клиентский офис, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение, турагенство, услуги, частная практика

Тип сделки	Продажа	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Аэропорт	Форма налогообложения	УСН
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	1 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	1	Вентиляция	Приточная
Этажей	1	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	3.3 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	14.4 м ²	Добавлено	2025-05-23 13:05:50



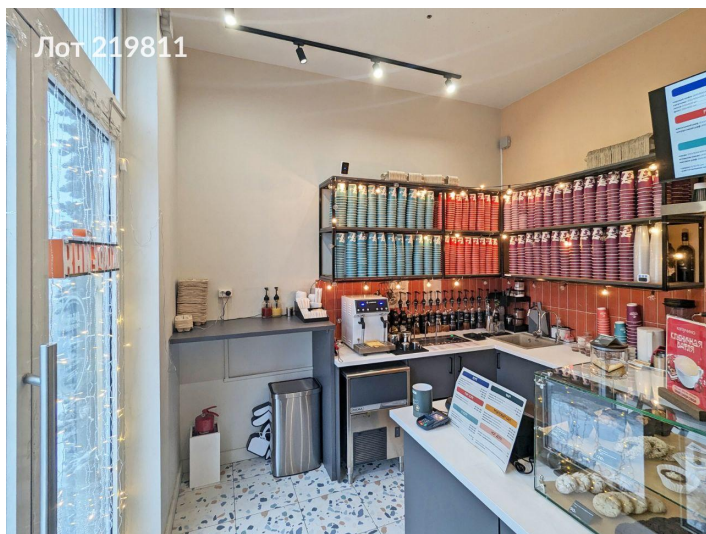
Лот 219811



Лот 219811



Лот 219811



Лот 219811



Лот 219811

